

# 廣聯工程控股有限公司

## KWONG LUEN ENGINEERING HOLDINGS LIMITED

股份編號 1413

公開發售價 \$0.5-\$0.54

行業 基建

### 業務簡介

香港的地基工程承包商，於 1995 年開展業務，其後通過主要營運附屬公司廣聯工程以分包商身份承接地基工程。

根據弗若斯特沙利文報告，於 2019 年位居香港第四大地基工程分包商（按收益計），佔地基行業約 1.7% 的市場份額。於往績記錄期間，所承接的地基工程主要包括挖掘及側向承托及其他相關工程，包括樁帽工程、地下排水工程及地盤平整工程。

### 主要風險因素

- 收益主要來自非經常性質項目，故概不保證公司客戶向該公司提供新業務
- 過往收益、毛利及毛利率未必能反映未來的表現
- 收到客戶進度付款、項目前期成本付款與向該公司供應商及分包商付款之間的潛在時差可能會對該公司現金流量產生不利影響
- 若成本估計出現重大誤差或成本超支，該公司財務業績或會受到不利影響
- 完成工程的實際總價值可能與客戶所訂合約所載的原估計合約金額不同

### 財務狀況及預測

(人民幣千元)	2017	2018	2019
收益	170,225	272,916	404,825
其他(虧損)及收益	-	-	-
除稅前利潤	16,815	30,127	46,380
年度/期內利潤	14,041	25,156	38,408

未經審計備考經調整

每股有形資產淨值

保薦人/牽頭經辦人 均富融資有限公司

### 基本資料

股份總數: 250,000,000 股  
公開發售: 33,334,000 股  
配售: 225,000,000 股  
集資總額: \$135 百萬港元(HK\$0.54 計算)  
集資淨額: \$ 92.7 百萬港元(HK\$0.52 算)  
市值: \$500-\$540 百萬港元  
公開招股日: 2021 年 2 月 26 日-2021 年 3 月 3 日  
經友盈截止日: 3 月 2 日  
公開發售結果: 3 月 10 日  
上市日: 3 月 11 日  
每股手數: 5,000 股

### 集資用途 (百分比)

- 約 41.1 用於撥付項目的前期成本
- 約 37.5% 用於額外購買機械（即挖掘機及履帶起重機）
- 約 16% 用於通過招聘更多員工進一步擴大及加強人力，包括地盤主管、工程師、工料測量師、安全員、地盤管工、地盤工人、機械操作員及會計員工
- 約 5.4% 用於購買樓宇信息模型軟件以及若干配套支持硬件設備

注意：

- 申請結果公佈後，有關手續費將不予退還。
- 以上資料可予變動，並以招股書所載為準。
- 投資者認購新股前應細心閱讀有關發售章程，方行作出投資決定。
- 新股認購申請一經提交，本公司將會扣除相關的利息和手續費及保留所有更改的最終決定權。

本文所包含的意見、預測及其他資料均為本公司從相信為準確的來源搜集。但本公司對任何因信賴或參考有關內容所導致的損失，概不負責。友盈證券有限公司、其董事、高級人員、分析員或僱員可能持有上述公司的股票、認股證、期權或第三者所發行與所述公司有關的衍生金融工具等。此外，本公司及所述人士均隨時可能替向報告內容所述及的公司提供投資、顧問或其他服務，或買賣(不論是否以委託人身份)及擁有報告中所述及公司的證券。本電子報並不存有招攬任何證券買賣的企圖。